

# Fiche gestionnaire



Secteur Médicalisé



La plate-forme dédiée à l'investissement immobilier



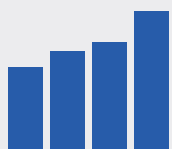
**854**

Taille (en nb de résidences)



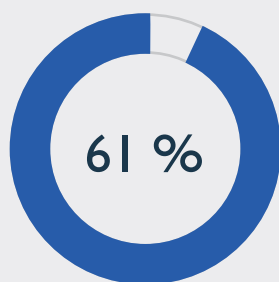
**30 ANS**

Expérience / Ancienneté



**3,1 MILLIARDS €**

Chiffre d'affaires 2017



Hausse du Chiffre d'Affaires  
depuis 2014

## STRATÉGIE DU GROUPE

Avec ses 10 plateformes de développement dans des pays présentant de forts besoins et son organisation structurée pour son développement aussi bien en France qu'à l'international, ORPEA continue de déployer sa stratégie de croissance rentable.

## DESSCRIPTIF



Nom : **ORPEA**

Date de création : **1989**

Chiffre d'affaires 2017 : **3,1 milliards d'€**

CA prévisionnel 2018 : **3,4 milliards d'€**

Résultat net 2017 : **89 M€**

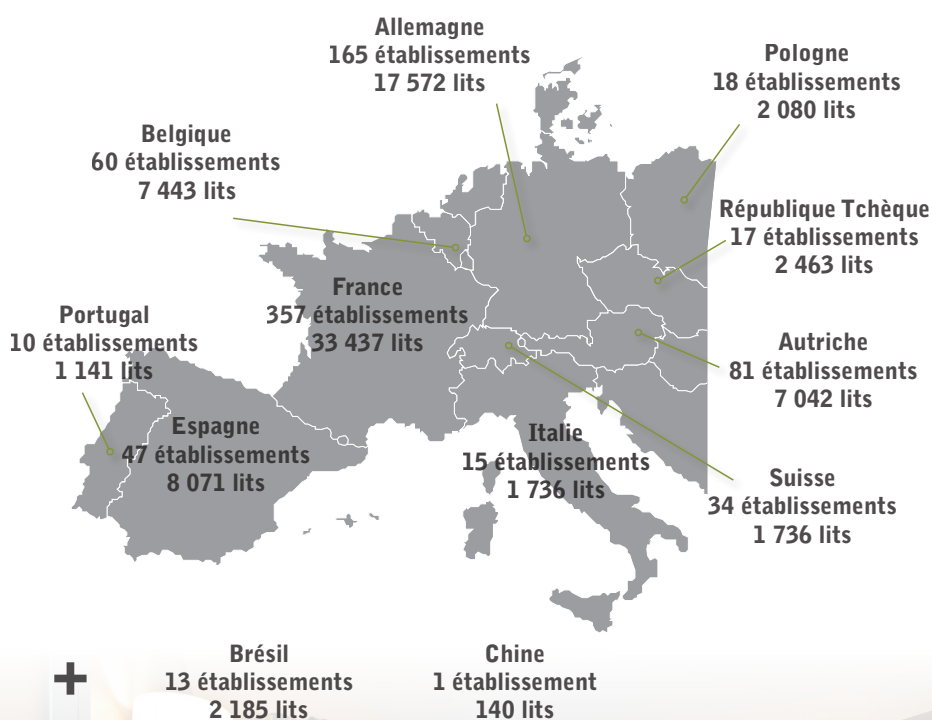
Les différents métiers du Groupe : une offre complète d'accueil, de services et de soins pour accompagner la perte d'autonomie aux différents âges de la vie : RSS, EHPAD, SSR, cliniques psychiatriques et services d'aide à domicile.

En tant que Groupe privé indépendant, ORPEA s'impose comme l'un des leaders européens de la prise en charge de la dépendance avec 854 établissements, soit près de 86 650 lits dans 12 pays et 55 000 collaborateurs.

Aujourd'hui, la progression du Groupe confirme la pertinence de sa stratégie de développement, sur un secteur à la pérennité évidente.

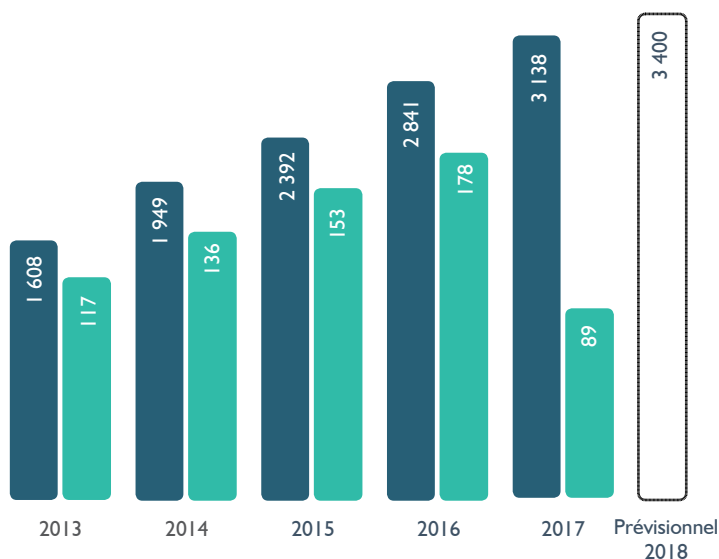
ORPEA, à la capitalisation boursière de plus de 5,9 milliards d'euros (mai 2017), enregistre un chiffre d'affaires de 3,1 milliards d'euros en 2017, soit une hausse de 61 % depuis 2014.

## IMPLANTATIONS DES RÉSIDENCES

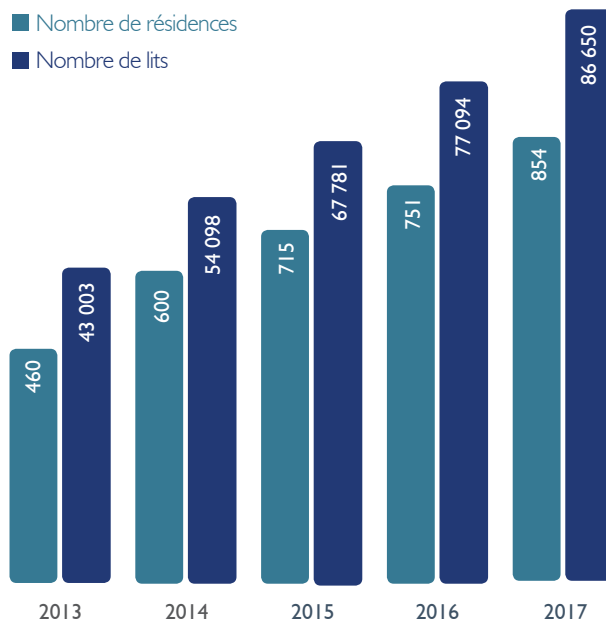


# CHIFFRES - EVOLUTION

■ Chiffre d'Affaires en M€  
■ Résultat net en M€

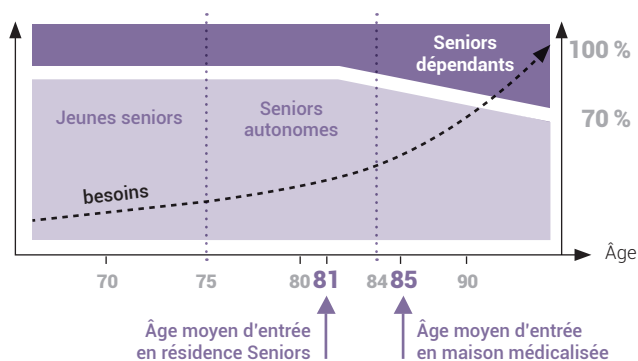


■ Nombre de résidences  
■ Nombre de lits



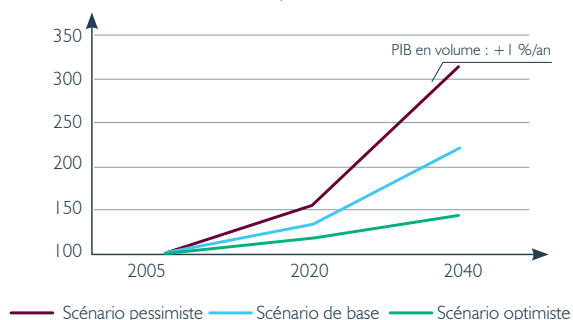
## LES NOUVEAUX BESOINS DES PERSONNES DÉPENDANTES

- De 70 à 90 ans, des besoins quotidiens en évolution
- Dans la plupart des cas, un affaiblissement de la santé physique et/ou morale



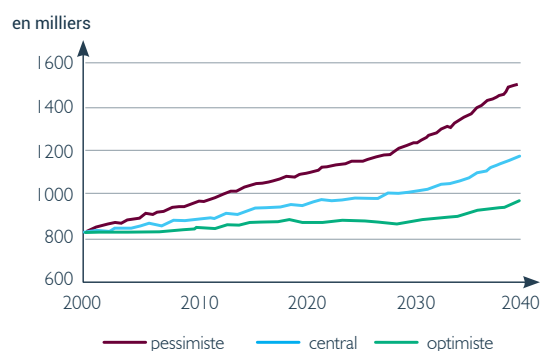
### Projections à horizon 2040 du coût de la dépendance

Evolution du coût de la dépendance selon le scénario retenu



Source : INSEE, Destinie et enquêtes HID 1998-2001.

### Projections à horizon 2040 du nombre de personnes âgées dépendantes



Source : INSEE, Destinie et enquêtes HID 1998-2001.

La population française continue de vieillir sous le double effet de l'augmentation de l'espérance de vie et de l'avancée en âge de la génération du baby-boom.

Selon le scénario retenu, l'augmentation du coût de la dépendance pourrait se situer entre + 117 % et + 211 % hors inflation à horizon 2040 et représenterait alors 1,1 % à 2,2 % du PIB.



La plate-forme dédiée à l'investissement immobilier

## POURQUOI CE GESTIONNAIRE ?

Une expérience de 30 ans dans la prise en charge globale de la dépendance.

L'un des leaders européens du secteur avec 854 résidences en exploitation.

Une capacité financière avérée, avec un chiffre d'affaires en constante augmentation.

Une ambitieuse stratégie de développement, notamment à l'international.

➤ **cerenicimo.fr**  
Tél : 02 28 21 05 10

Toute représentation ou reproduction intégrale ou partielle est interdite.