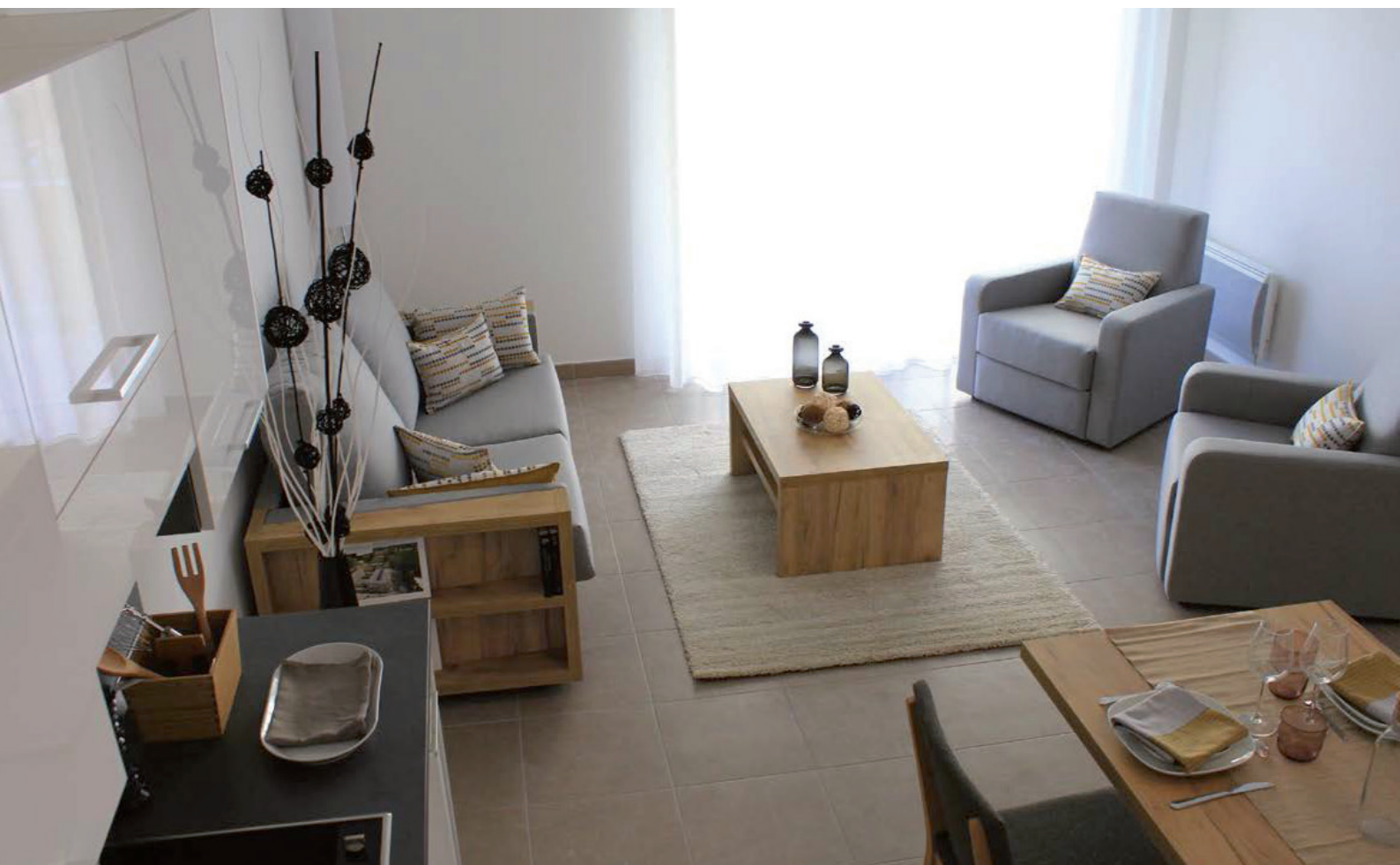


Fiche gestionnaire



Secteur Seniors



La plate-forme dédiée à l'investissement immobilier



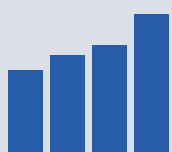
19

Nombre de résidences
dont 4 résidences seniors



49 ANS

Expérience / Ancienneté



100 M€

Chiffre d'affaires 2015



1 000

Nombre de salariés

DESRIPTIF



Nom : CLINIPOLE

Date de création : 1967

Chiffre d'affaires 2015 : 99,9 M€

Résultat après IS 2015 : 3,5 M€

UN ACTEUR MAJEUR DE LA SANTÉ EN OCCITANIE

Créé en 1967, le Groupe CLINIPOLE est aujourd'hui le 2^{ème} groupe de soins privés du territoire.

Le Groupe CLINIPOLE compte 19 établissements (Hérault, Gard) couvrant la plupart des disciplines médicales et privilégiant la complémentarité de l'offre de soins pour une meilleure prise en charge du patient.

Il regroupe des établissements de Médecine Chirurgies Obstétrique (MCO), de Psychiatrie, de Soins de Suite et Réadaptation (SSR), d'Etablissements pour Personnes Âgées Dépendantes (EHPAD). Il intègre aussi 2 sociétés d'Ambulances (FCP Ambulances St Jean et Etoile).

Dans une logique d'expansion et de diversification de ses activités, le Groupe CLINIPOLE étend son cœur de métier à des domaines connexes au secteur de la santé tels que le bien-être avec un hôtel SPA situé à Juvignac et les seniors avec l'exploitation de 4 résidences services seniors d'ici début 2018



AMBITIONS ET VALEURS

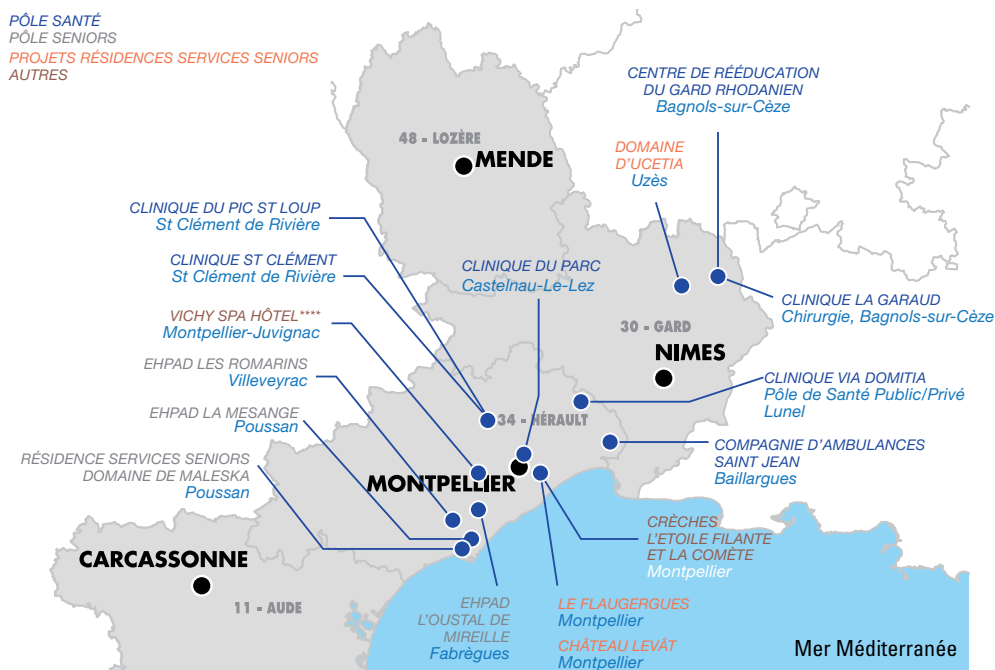
Offrir un réseau de santé de proximité, centré sur les besoins du patient, tout en garantissant une meilleure prise en charge.

Valoriser les complémentarités entre les spécialités médicales des divers établissements.

Proposer une offre de soins moderne à la pointe de la technologie médicale.

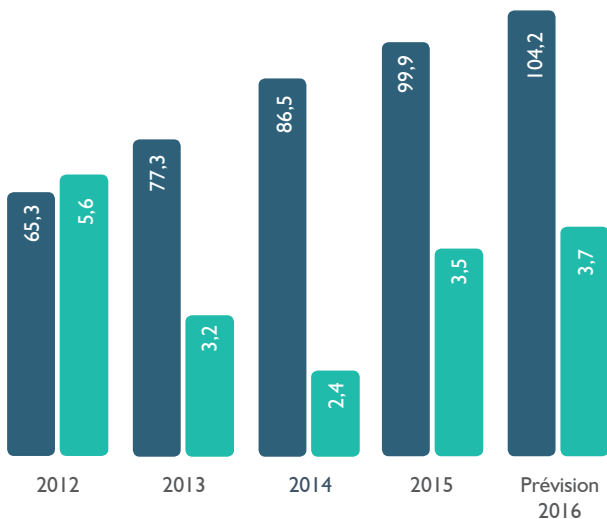
Diversifier et développer ses activités pour proposer un circuit médical complet de prise en charge. Mettre en place un réseau médico-social en lien avec la santé, la retraite et bénéficiant des technologies médicales du groupe.

IMPLANTATIONS DES RÉSIDENCES



CHIFFRES - EVOLUTION

■ Chiffre d'Affaires en M€
■ Résultat après IS en M€

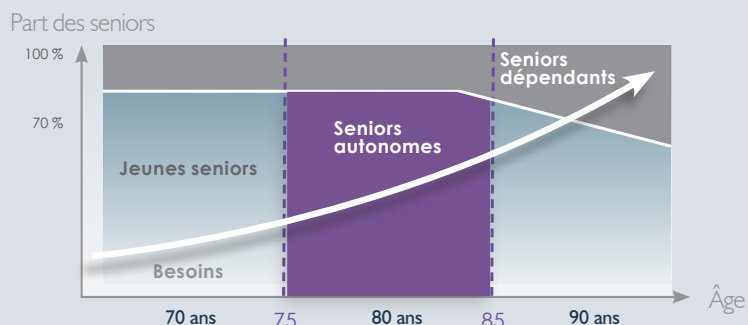


SECTEUR

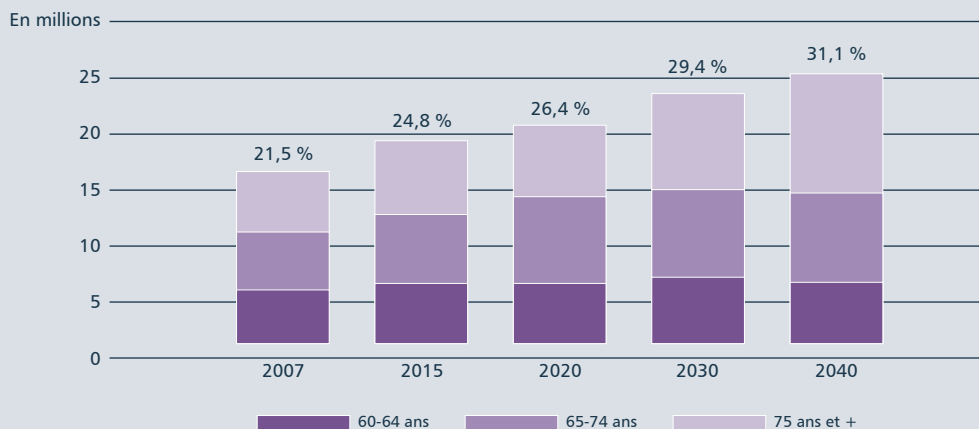
Un marché des seniors en pleine expansion

Aujourd'hui, l'offre en résidences services seniors ne répond qu'à 10 % de la demande actuelle, alors que les besoins en établissements dédiés ne cessent de s'accroître.

Pour répondre à cette demande exponentielle, les résidences services seniors associent un immobilier de qualité avec une offre de services et d'activités adaptés aux attentes des personnes autonomes.



Projection de la population « seniors » entre 2007 et 2040 et part dans la population globale



Source : Insee Première Octobre 2010 – mise à jour février 2014



La plate-forme dédiée à l'investissement immobilier

POURQUOI CE GESTIONNAIRE ?

Un savoir-faire et une expertise avérés dans le secteur de la santé depuis près de 50 ans.

Un groupe en développement avec une logique d'expansion et de diversification de ses activités.

Une ambiance unique et une attention toute particulière portée à la décoration et au confort des résidents.

Une offre moderne et complémentaire de soins et de services.

➤ cerenicimo.fr
Tél : 02 28 21 05 10

Toute représentation ou reproduction intégrale ou partielle est interdite.

CERENICIMO SAS au capital de 315 800 euros - 401 206 305 RCS de NANTES Activité de transaction sur immeubles et fonds de commerce
Carte professionnelle n° CPI 4401 2016 000 004 106 délivrée par la CCI de Nantes-Saint Nazaire -

Garantie financière QBE INSURANCE EUROPE LIMITED, 110 Esplanade du Général de Gaulle, Coeur Défense, Tour A, 92931 Paris La Défense CEDEX - Groupe CONSULTIM FINANCE SAS au capital de 2 064 446 euros.