

Fiche gestionnaire



Secteur Seniors



La plate-forme dédiée à l'investissement immobilier



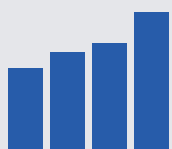
15

Taille (en nb de résidences)



20 ANS

Expérience / Ancienneté



43,2 M€

Produit d'exploitation 2016

STRATÉGIE DU GROUPE

Fort de son savoir-faire et de son expérience dans la gestion de résidences médicalisées, le groupe prévoit l'ouverture de 5 nouvelles résidences seniors d'ici 2018.

DESSCRIPTIF



Nom : OMÉGA

Date de création : 1997

Produit d'exploitation 2016 : 43,2 M€

Résultat d'exploitation 2016 : 2,5 M€

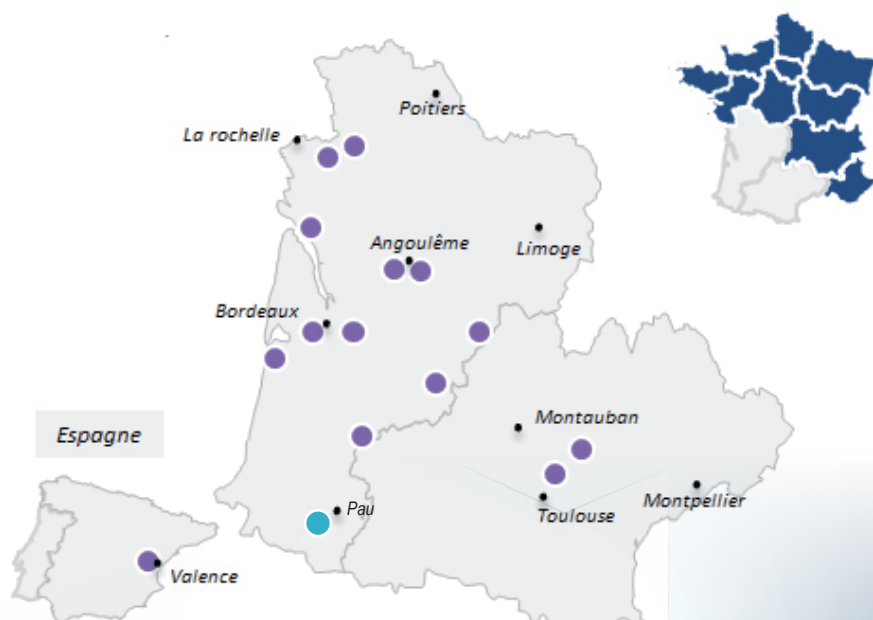
Créé en 1997, OMÉGA est un acteur reconnu dans le Sud-Ouest. Le Groupe exploite 15 résidences médicalisées dont une en Espagne. Conscient de la pénurie en hébergements adaptés aux seniors autonomes, le Groupe se diversifie en développant une activité de résidences services seniors sous la marque « Les Omégades ».

Les Omégades proposent des résidences aux équipements et prestations de grande qualité : institut de beauté, salon de coiffure, parc paysager, salle de sport, salon de détente, restaurant... Les résidents ont la possibilité d'opter pour des services à la carte : coach de remise en forme, conciergerie et assistance administrative, demi-pension au restaurant...

Grâce à son important ancrage dans le Sud-Ouest de la France, OMÉGA bénéficie d'une très bonne connaissance territoriale, permettant ainsi une sélection rigoureuse des implantations.

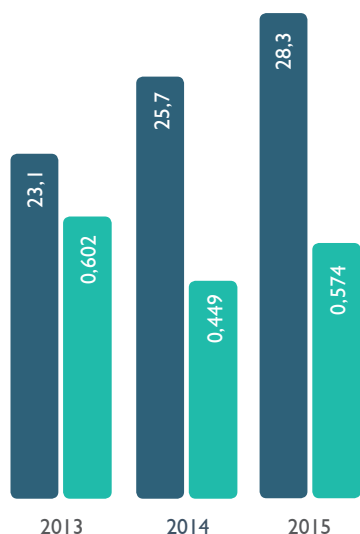
IMPLANTATIONS DES RÉSIDENCES

- Résidence Seniors Les Omégades
- Résidences Médicalisées Oméga

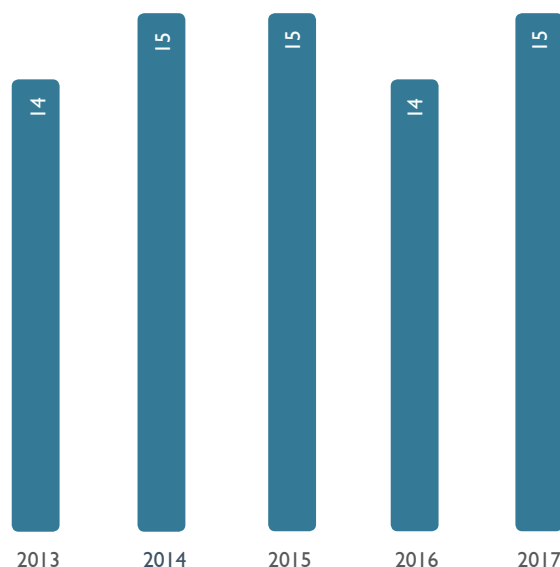


CHIFFRES - EVOLUTION

■ Chiffre d'Affaires en M€
■ Résultat net consolidé en M€



■ Nombre de résidences



SECTEUR

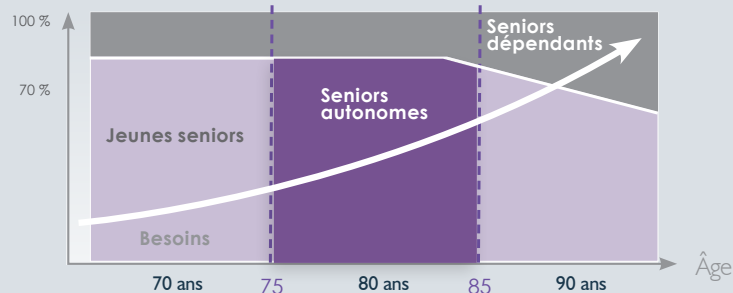
Un marché des seniors en pleine expansion

Aujourd'hui, l'offre en résidences services seniors ne répond qu'à 10 % de la demande actuelle, alors que les besoins en établissements dédiés ne cessent de s'accroître.

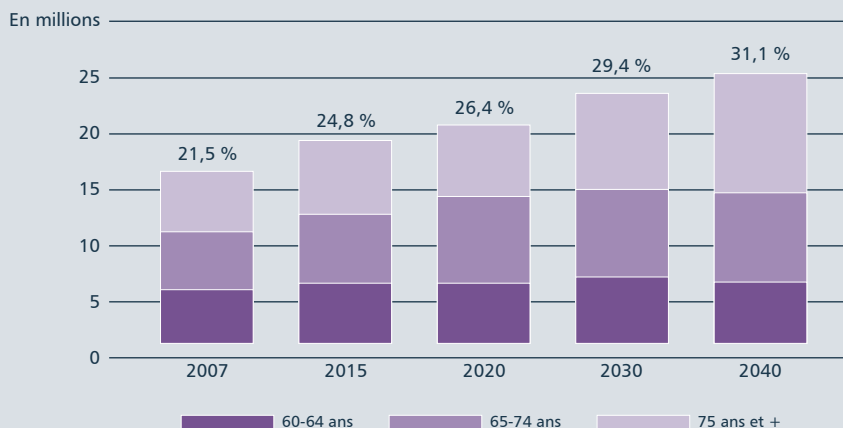
Pour répondre à cette demande exponentielle, les résidences services seniors associent un immobilier de qualité avec une offre de services et d'activités adaptés aux attentes des personnes autonomes.

Source : Insee Première Octobre 2010
Mise à jour février 2014

Part des seniors



Projection de la population « seniors » entre 2007 et 2040 et part dans la population globale





La plate-forme dédiée à l'investissement immobilier

POURQUOI CE GESTIONNAIRE ?

Un acteur reconnu dans la gestion de résidences médicalisées dans le Sud-Ouest de la France

Des résidences aux localisations rigoureusement sélectionnées, aux équipements confortables et aux prestations de qualité, offrant sérénité et sécurité aux résidents

Une attention toute particulière portée sur le bien-être des résidents

Un chiffre d'affaires en constante augmentation

➤ cerenicimo.fr
Tél : 02 28 21 05 10

Toute représentation ou reproduction intégrale ou partielle est interdite.