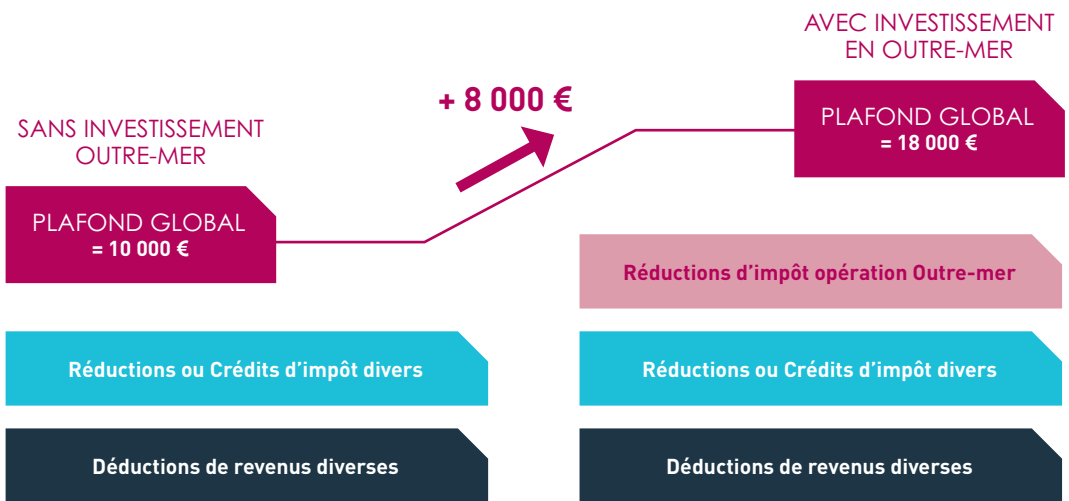


Plafond global des niches fiscales

(Article 200-0 A CGI)

Le plafond global des niches fiscales a été fixé, par la loi de finance pour 2016, à 10 000 euros **majoré de 8 000 euros** en participant à une opération d'investissement Outre-mer, soit **18 000 euros**.



► Application du plafond global aux opérations Outre-mer dans le secteur du Logement Social

La réduction d'impôt maximum possible en participant à une opération Outre-mer dans le secteur du Logement Social, soumise à l'accord préalable de la Direction Générale des Finances Publiques, **est de 60 000 € (18 000 € / 30 %)** en considérant que le contribuable ne bénéficie d'aucun autre avantage fiscal devant être pris en compte dans le plafond global des niches fiscales.

Par application du plafond des opérations Outre-mer (article 199 undecies D du CGI), la réduction d'impôt ainsi acquise n'est retenue qu'à hauteur de 30 % dans le calcul du plafond global des niches fiscales.

Le contribuable souhaitant réduire son impôt à acquitter en 2017 au titre de ses revenus 2016 doit déterminer au mieux son besoin en matière de réduction d'impôt dans la limite des plafonds (Outre-mer et global).

Ce contrôle est indispensable car en cas de dépassement du montant du plafond global des niches fiscales par les avantages fiscaux générés par les opérations (Outre-mer et autres) auxquelles l'investisseur a participé en 2016, **la partie excédant le plafond global sera définitivement perdue et ne pourra pas être imputée au titre des années suivantes.**

Le contribuable pourrait bénéficier d'une réduction d'impôt allant jusqu'à 60 000 €